

**REZULTATE
PENTRU**

BUCCUREȘTENI

**GABRIELA
FIREA**





SOLUȚII PENTRU DESCONGESTIONAREA CAPITALLEI

**UN BUCUREȘTI PRIETENOS
CU LOCUITORII SĂI**

1. Introducere

Bucureștiul este un oraș neprietenos cu cei care locuiesc aici, este un oraș sufocat. De dimineața, când stau blocați în trafic, până seara când se întorc acasă și nu găsesc un loc de parcare, bucureștenii se simt ca într-o cursă de obstacole. Aglomerație, poluare, gropi, transport în comun cu probleme, facturi mari la întreținere sau lipsa curățeniei. Multe dintre aceste probleme au soluții concrete și rapide.

Îmi propun să fiu un primar cu obiective simple și clare: mai multe locuri de joacă și spații verzi, mai multă curățenie, școli mai bune, un transport public modern, trafic descongestionat, spitale mai curate și mai pregătite să ofere asistență bucureștenilor. În timpul mandatului meu vreau ca acest oraș să reînceapă să respire.

*Programul de față prezintă direcțiile strategice pentru **București**. Ca orice program care conține o perspectivă strategică, el pornește de la obiectivele generale și continuă cu obiectivele particulare, măsurile concrete pentru bucureșteni. Adică acele lucruri pe care familiile din București și le doresc și le merită.*

2. Arhitectura oraşului // PUG 2015

Noul Plan Urbanistic General al Bucureştiului urmăreşte dezvoltarea unui oraş cu o calitate crescută a vieţii, care să răspundă nevoilor cetăţenilor şi care să susţină diversificarea ofertei de muncă.

Reglementări urbanistice generale:

- **Un nou regulament local de urbanism** bazat în principal pe noţiunea de cartier şi pe distribuirea echitabilă şi justă a coeficienţilor de urbanism;
- **Un regulament pentru zonele protejate** revăzut în totalitate punându-se accentul, în principal, pe ideea de ansambluri protejate clarificându-se zonele de conflict, neclare şi interpretabile;
- Se vor **stabili în mod clar zonele de protecţie ale monumentelor istorice** pe criteriul conurilor de vizibilitate şi marilor perspective istorice şi de interes major pentru imaginea oraşului corelat cu un plan de altimetrie generală cu punctele înalte propuse ca amplasament în viitorul PUG;
- **Regulamentul de publicitate si afişaj stradal** se va corela cu PUG-ul si cu regulamentul zonelor protejate.

2.1 Centrul oraşului

- **(Re-)crearea unei identităţi urbane pentru centrul Bucureştiului** – O identitate clară şi captivantă a oraşului este de natură să atragă turiştii şi investitorii, să creeze un brand pozitiv, să dezvolte un sentiment de comunitate şi de apartenenţă în rândul bucureştenilor, cu beneficii în susţinerea activităţilor comerciale şi economice ale oraşului.
- **Revitalizarea zonelor cu caracter divers din punct de vedere istoric şi arhitectural**, care constituie centrul Bucureştiului, fără a se limita la a considera centrul istoric doar zona Lipscani.
- **Eficientizarea sistemului de circulaţie în zona centrală** prin prioritizarea formelor sustenabile şi alternative de circulaţie. Se propune configurarea unei reţele integrate de circulaţie pietonală şi pentru biciclete într-o zonă largă a centrului, care să reprezinte nu numai oportunităţi de circulaţie, ci şi spaţii publice de calitate.
- Lipsa de atractivitate a Dâmboviţei este o altă problemă majoră a identităţii şi imaginii urbane a centrului. Dâmboviţa a fost tratată până acum ca o lucrare de infrastructură utilitară, nu ca un element valoros din punct de vedere urban. **Se propune reconfigurarea Cheiului Dâmboviţei între Piaţa Unirii şi Izvor** prin conturarea unui spaţiu de promenadă de-a lungul râului.

2.2 Cartierele

Cartierele oraşului reprezintă unitatea de analiză potrivită pentru identificarea și gestionarea principalelor nevoi ale locuitorilor. Acestea sunt identificabile în funcție de identitatea istorică și evoluția urbanistică, morfologie, continuitate culturală, caracterul specific și asimilarea acestuia de către rezidenți, structura funcțională certificată în timp etc.

Obiective propuse:

- Utilizarea rezervelor de teren locale la nivel de cartier pentru dezvoltarea obiectivelor de utilitate publică
- Reabilitarea și extinderea obiectivelor de utilitate publică existente
- Amenajarea spațiilor reziduale din cartierele de locuințe colective
- Coordonarea elementelor de mobilier urban, semnalistică și iluminat urban pentru realizarea unei imagini unitare și consolidarea caracterului cartierelor
- Reabilitarea și punerea în valoare a imaginii caracteristice a cartierelor reprezentative

2.3 Locuirea

Politicile de locuire referitoare la valorificarea și utilizarea durabilă a terenurilor și a zonelor urbane construite vizează:

- crearea de politici funciare prin care să se asigure utilizarea eficientă a tuturor terenurilor disponibile din interiorul orașului
- stabilirea de regulamente prin care în zonele de locuit să fie valorificată capacitatea teritoriilor și a infrastructurilor edilitare de a primi noi unități de locuit
- identificarea și valorificarea clădirilor/locuințelor degradate sau insalubre aflate în proprietatea autorităților publice
- limitarea expansiunii necontrolate a orașului

3. Zona Metropolitană București

Tendința de dezvoltare a Municipiului București și a unităților administrative teritoriale din jurul acestuia trebuie sprijinită și prin reglementarea posibilității și dreptului acestora de a-și uni eforturile pentru a funcționa mai eficient și pentru a răspunde mai bine și mai rapid nevoilor cetățenilor.

Zona Metropolitană București - un sistem complex de coordonare a resurselor și obiectivelor în vederea dezvoltării sale din punct de vedere economic și social.

Abordarea metropolitană poate fi privită ca o nouă formă de guvernare la nivel local:

- valorificarea maximă a resurselor de pe teritoriul zonei metropolitane
- dezvoltarea în mod echilibrat a unităților administrativ-teritoriale componente
- adaptarea la descentralizare administrativă și fiscală;
- creșterea autonomiei locale concomitent cu reducerea treptată a disparităților fiscale între zonele componente ale zonei metropolitane;
- îmbunătățirea accesului la investițiile de capital;

4. Străzile

Vom renegocia la sânge contractele cu asfaltatorii și vom impune condiții drastice de penalizare în cazul nereabilitării străzilor în timp scurt.

Pentru multe probleme din București există soluția banilor europeni. Din păcate, departamentul pentru fonduri europene din Primăria Capitalei este subdimensionat. Ca primar, voi atrage specialiști noi în acest departament și mă voi asigura că există o mai bună colaborare cu instituțiile din subordinea Consiliul general.

Vor fi asigurate benzi dedicate pentru transportul în comun și cel de urgență

Vor fi amenajate căi de rulare pentru transportul alternativ ecologic (biciclete, Segway etc)

5. Parcările (1)

Pentru parcările publice de suprafață vom introduce sistemul de taxare automată, cu plata online sau prin sms; în afara optimizării încasărilor, vom elimina și fenomenul parcagiilor ilegali; posturile desființate prin disponibilizarea agenților încasatori vor fi transferate la poliția locală, pentru a se asigura un control eficient al parcărilor.

Vom demara un amplu program, împreună cu primăriile de sector de amenajare / construire de locuri de parcare de reședință, astfel încât să fie descongestionate arterele de circulație.

Vom continua proiectul parcărilor de tip Park&Ride, amplasate la toate porțile de intrare în oraș, unde cei care fac naveta în București să-și poată lăsa autoturismele pe timpul zilei, având la dispoziție mijloace de transport în comun (ideal metroul): Aerogării (în construcție), Pantelimon (în construcție), Militari (intrare A1), Petricani (intrare A3), Th. Pallady (intrare A2), Șos. Olteniței, Șos. Giurgiului, Rahova – Alexandria, Prelungirea Ghencea, Bucureștii Noi

5. Parcările (2)

Pasul 1: Voi solicita în primele săptămâni comisiei de patrimoniu o situație clară a tuturor terenurilor libere unde se pot construi parcări și se inventariază zonele prioritare, unde construcția de parcări este urgentă pentru fluidizarea traficului. Vom evalua, de asemenea, stadiul în care se află proiectele deja demarate în acest sens și, în funcție de necesitate, vom interveni în acest proces.

Pasul 2: În vara aceasta voi prevedea la rectificarea de buget sume pentru aceste parcări și vor fi organizate proceduri transparente de licitații pentru aceste parcări.

Pasul 3: Începând cu primăvara lui 2017, va începe construcția de parcări, astfel încât, în vara lui 2017 vom avea deja primele parcări finalizate

6. Traficul

În ceea ce privește sistemul inteligent de dirijare a traficului, la momentul actual avem o tehnologie achiziționată din banii bucureștenilor care nu este utilizată în mod eficient:

- Trebuie extins numărul de intersecții incluse în sistemul de management al traficului din București (SMTB), pentru că momentan sunt incluse doar 172 din 434.
- Trebuie ca sistemul de coordonare să fie funcțional, nu cum se întâmplă în prezent, când se defectează senzorii și trec zile bune, dacă nu săptămâni, până când sunt înlocuiți.
- Este nevoie de personal calificat pentru a opera Centrul de Control, în momentul de față fiind total insuficient.

Ca primar, voi fi deschisă și la soluții inovative, folosite și în alte orașe: Barcelona, Budapesta, Washington și Sidney. Primul pas îl vom face intrând în programul global Waze Connected Citizens care oferă autorităților informații în timp real cu privire la trafic, gropi, accidente, ambuteiaje. În felul acesta, putem avea acces la informațiile din trafic în timp real, care pot contribui la sistemul inteligent de management al traficului, precum și la optimizarea circulației transportului în comun.

7. Transportul în comun (1)

- **Regia Autonomă de Transport București va fi transformată în societate comercială**, fapt ce decurge și din obligațiile stabilite de Regulamentul (C.E.) nr. 1370/2007. **Consiliul General va deține 100% din acțiunile noii societăți comerciale**, care va prelua pe baza unui contract ferm activitatea de transport public în București, fiind exclusă privatizarea integrală sau parțială a acesteia.
- În baza unui audit, **vor fi dimensionate corect subvențiile acordate de municipalitate**, pe baza costurilor de exploatare și a numărului real de beneficiari, astfel încât să poată fi menținute actualele reduceri și gratuități, iar prețul biletului să nu se majoreze.
- Având o încadrare exactă în parametri bugetari a activității, **va fi asigurat parcul de autovehicule necesar pentru acoperirea integrală a nevoilor** de transport ale publicului.
- **Se va face o evaluare și redimensionare a tuturor traseelor**, astfel încât să se elimine redundanțele și să se asigure interconectarea traseelor de suprafață cu cele ale metroului

7. Transportul în comun (2)

- După ce activitatea companiei de transport public va fi pusă pe baze economice sănătoase, **va fi introdus biletul unic de călătorie**, valabil atât pe mijloacele de transport de suprafață cât și pentru metrou. Biletul unic va putea fi achiziționat nu doar de la punctele clasice de vânzare a legitimațiilor de călătorie, ci și online. De asemenea, va exista și o versiune electronică a tichetului, pentru telefoanele mobile inteligente.
- **Vom depune toate diligențele pentru extinderea rețelei de metrou** – finalizarea magistralei către Drumul Taberei, prelungirea magistralei Pipera și demararea magistralelor Alexandriei – Colentina și a celei către Aeroportul Otopeni.
- În perspectivă, **preluarea de către municipalitate a Metrorex**, soluția logică și firească pentru rezolvarea problemelor funcționale ale transportului public în București, va fi posibilă doar când, urmare a unui proces susținut de dezvoltare economică, bugetul Capitalei va putea să absoarbă bugetul metroului, fără riscula de a sucomba.

8. Încheiere

Știu foarte bine că aceste obiective nu sunt ușor de pus în practică. În multe cazuri apar obstacole: birocrația, lipsa fondurilor, șamd. Eu sunt, însă, o luptătoare și nu cedez până nu realizez ce mi-am propus: rezultate pentru bucureșteni!

REZULTATE PENTRU

BUCUREȘTENI

